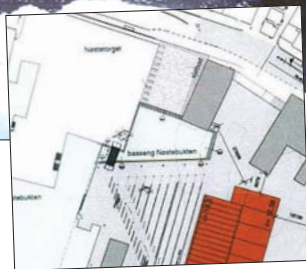


Infoblad for Sydnes og Nøstet Velforening. Mars 2006



Det lysner for sjøbadet!

Vi har den siste tiden med stor glede sett at utgravingene av Sydnes sjøbad er i full gang. Ennå ser det lite fristende ut med en dukkert, men bare vent!



Det var Sydnes og Nøstet Velforening som for flere år siden tok initiativet til å gjenreise et sjøbad på Sydnes. Det forrige ble stengt i 1960. Planene har vært drevet fram av en komite der Eva Røyrane og Gunn-Vivian Eide har representert SNV. Komitemedlem og byråd Lisbeth Iversen har sagt til BT at hun ser på et nytt sjøbad som en naturlig del av hele opprustningen på Nøstet - vi er så enig!

Badet skal være lett tilgjengelig. Det skal ikke være garderobeanlegg, men det skal være gratis og beregnet på svømmedyktige - på samme måte som på Verftet. Forrige sommers store aktivitet på Verftet vitner om at beboere i sentrum ønsker seg muligheter for avkjøling i sjøen, og vi håper at Havnevesenet klarer å få ferdig Sydnes Sjøbad til sommervarmen setter inn!

**Nærmiljøanlegg i Rognesmauet? Side 2-3 • Jubileumsdagen. Side 6-7
Statusrapport havn, vei, tunnel og terminalbygg. Side 6-7 • Baneveien. Side 8**

leder

Vi feiret i januar at Sydnes og Nøstet Velforening i 25 år har bidratt til et bedre bomiljø i sentrum. Styret vil igjen takke alle som i disse årene har lagt et betydelig arbeid i å gjøre området vårt til et bedre sted å bo, enten det gjelder arbeid med det politiske miljøet eller deltakelse på dugnader og oppmøte på juletreffester og andre sosiale arrangement. Styret og andre i velforeningen bruker mye av sin fritid på å gjøre området vårt til et hyggeligere sted å bo, særlig for alle barna i området, men også når det gjelder å bremse overivrige utbyggere og politikere som har bilens rettigheter som sin hovedinteresse. Velforeningen har gjennom sitt årelange arbeid blitt lagt merke, og oppfattes i dag som en seriøs og saklig debattant i Bergen. Vi ønsker å fortsette slik, og håper at alle som bor på Sydnes og Nøstet vil bidra til dette videre.

kontaktinformasjon

Leder

Tormod Carlsen 55 23 49 58 carlsen@tibeinfo.no

Kasserer

Steinar Utne 55 32 73 28 sutne@broadpark.no

Styremedlemmer

Tone Tjemsland 55 23 23 46 tone@mac.com

John-Erik Ågotnes 55 96 43 58 dagros@broadpark.no

Anders Følid 55 56 09 11 folid@bgnett.no

Jan H. Michelsen 55 23 25 47 post@dragefjellet.no

Hans Petter Svege 55 31 12 55 hans.svege@symbolon.no

Jarle Holmelid 55 23 19 78 jarle@pandora.no

Frode Flatøy 55 32 73 28 frode@gfi.uib.no

Kristin H. Bruvik 55 23 35 82 kristin.hogstad.bruvik@

stud.hib.no

Redaktør: Kristin Hogstad Bruvik
Layout: Jan Hanchen Michelsen
Trykk: Symbolon Media



Nærmiljø- anlegg i Rogne- smauet?

Beboere i Dokken har protestert heftig på planene om å få nærmiljøanlegg på Blauwengen.

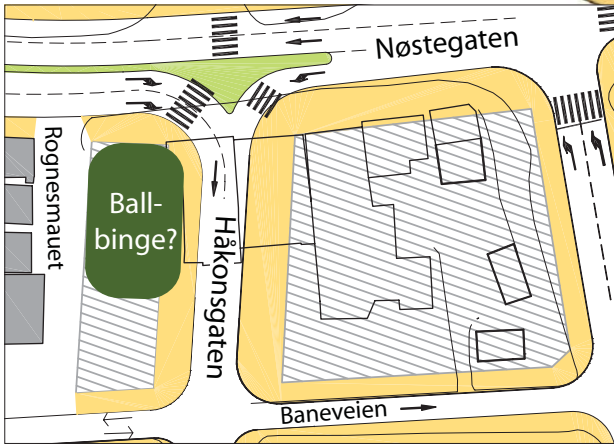
Styret stiller seg uforstående til dette, men har likevel valgt å se seg etter alternative plasseringer. En mulighet som er aktuell er Rognesmauet, særlig etter at byrådet nå har lagt ut et forslag til å endre reguleringsplanen for Dokken – Nøstet.

Gamle trehus bevares

Byrådet foreslår at de gamle trehusene langs Nøstegaten nedenfor Sentralbadet bevares. Bygget med babyutstursbutikken foreslås ikke bevart. Det er også usikkert om den gamle skomakerbutikken som nå er pusset opp til klesforretning blir bevart. Den ligger midt i innslaget for tunnel under Nordnes. Men det er mange år til tunnelen blir bygd, og det er slett ikke sikkert at innslaget kommer her, se artikkel om Dragefjelltunnel.

Håkongsgaten åpnes

Hovedveiforbindelsen inn til sentrum fra vest går langs Nøstegaten. Forslaget er at et eller to felt skal svinge inn forbi Rognesmauet og opp Håkongsgaten. Trafikk til Verftet og Klostergarasjen skal svinge til venstre i



Baneveien, mens trafikk til sentrum skal svinge til venstre i Teatergaten. Grunnen er at Komediebakken vil få to felt i retning ut av sentrum, altså motsatt retning av i dag, mens Jonsvollsgate skal bli bilfri.

Plass til anlegget

Området langs Baneveien ned mot Nøstegaten foran Rognesmauet har plass til nærmiljøanlegg. Forsker og styremedlem Frode Flatøy mener det ikke

blir for høy luftforurensning fra veien på grunn av nærheten til sjøen.

Det må bygges skjermver både mot bebyggelsen og veien, men Byrådet foreslår i planforslaget at det skal bygges en tre meter støyskjerm mot Baneveien. Om vi får tenke litt høyt kan ballbingen «doble opp» som støyskjerm.

Det er usikkert når den nye veiløsningen blir realisert. I dag benyttes området til parkering for kommuneansatte på dagtid, mens det er gratis parkering etter kl. 17. I praksis er området fullt av biler fra kommunekontorene åpner og morgenen til siste forestilling på kinoen om kvelden.

SNV er blant stifterne av Frivillighetssentralen på Vitalitetsssenteret på Møhlenpris.

Alle som har litt ekstra tid å bruke på sine medmennsker, kan ta kontakt på tlf. 55 56 42 65. Har du behov for hjelp av noe slag er det også mulig å ta kontakt. Les mer på: www.frivillighet.org.

Frivillighetssentralen arrangerer blant annet **bokkafé** på Vitalitetsssenteret hver 3. mandag. Det er foredrag og høytlesning, åpent for alle - og gratis.
Foredrag 10 april: Erlend Hofstad om Hus i Bergen.

Ser man dette prosjektet i kombinasjon med en aktiv Nøstebod og det nye Sjøbadet kan vi ane konturene av en revitalisering av bydelens siste slum - over seksti år etter at området ble ødelagt av bomber ...

Komiteen er for øvrig åpen for andre forslag til plasseringer.

Grønner's FARVE-HANDEL

BANEVEIEN - TLF. 55 23 19 00

SPAR 

Vi har åpent til 22 (18)



Jubileumskaken hadde betydelig format.



Unge underholdere med gamle sangleker.

Helten

7. januar var i sin helhet satt av til feiring av velforeningens 25 års

Jubileumsfestda

Dagen ble innledet med seniortreff. Treffet hadde et imponerende oppmøte, med 102 gjester som hadde vokst opp i strøket. Først fikk de en omvisning i den restaurerte Nøsteboden, men orientering om planene for videre oppgradering av arealet utenfor den gamle sjøboden.

Deretter ble det mimret i gatene opp fra sjøboden til Engensenteret, der det var dekket med kaker og kaffe, og en billedutsulling var montert for anledningen. Gamle venner som ikke hadde sett hverandre på mange år fikk anledning til å gjenoppfriske gamle minner, og det ble sunget og holdt taler i anledning SNV-jubileet.

Roger Iversen ønsker velkommen til Nøsteboden. På gamle tomter, med slagere i front.

Senere fulgte vår tradisjonelle juletreffest, før resten av kvelden var satt av til jubileumsfest for de voksne. Det ble servert mat, sunget sanger og holdt taler i god velforeningsånd. Det har vært 25 begivenhetsrike år, og vi håper at velforeningen kan være med å sette dagsorden for bomiljøet i sentrum de neste 25 årene også.

Velforeningen benyttet også anledningen til å hedre Anders Følid ved å utnevne han til det første æresmedlem noensinne i Sydnes og Nøstet Velforening. Han har gjort en uvurderlig innsats for strøket i alle år, og har imponerende 25 års sammenhengende innsats som styremedlem i foreningen.





modig innsats i «skrubben».

jubileum.

gen



Heder og ære til Anders Følid og hans kone Jenny for en utrolig innsats i SNV.



Svege synger opp ... og da er det bare å henge på så godt man kan. Fra jubileumsfesten.



Rundt juletreet.

Munter prat med gamle kjente på eldretreffet.



Tegnefilmer hører med på julefesten.



Havn, veier og tilliggende he

Krysset til Hurtigruten

Hele døgnet dunderer store vogntog gjennom krysset i Nøstegaten ut til Nor Cargos terminal. I det lysregulerte krysset rister det kraftig når de store kjøretøyene gir gass på grønt for å komme ut på hovedveien. Slik skulle det etter planen ikke være.

Da reguleringsplanen ble behandlet, ba velforeningen om at krysset i Nøstegaten ble sløyfet. Planavdelingen skrev da som kommentar til politikerne at det var hensiktsmessig med adkomst også fra Nøstegaten for service- og publikumstrafikk fra sentrum for å lette presset på den indre havnegaten.

Men, skrev de, hovedtyngden av godstrafikk vil naturlig komme fra kryss i Welhavensgate som i dag.

Som kjent har Nor Cargo samlokalisert sine aktiviteter på havnen. Rene bil-til-bil-terminaler som tidligere lå på Minde og Nygårdstangen er flyttet til Tektevikken. Det betyr at mye av godstrafikken overhodet ikke har noe med havnen å gjøre. Desto større grunn til å beklage at Havnevesenet ikke har fulgt opp det planavdelingen skrev om at hovedtyngden av godstrafikken skulle gå ut i Welhavens gate.

Velforeningen har tilskrevet både kommunen og Havnevesenet en rekke ganger, uten å få svar.

I forslaget til endring av reguleringsplan, foreslår byrådet at dagens T-kryss gjøres permanent. Det var opprinnelig vedtatt en rundkjøring et stykke ut på havnen. Havnevesenets bygninger langs Nøstegaten bort til den verneverdige sjøboden skulle rives for å gi plass til veien, og langs veien, på begge sider, skulle det komme beplantning.

I foreslaget som nå fremmes, foreslås det at bygningene ikke rives likevel og at T-krysset gjøres permanent, men flyttes litt lenger mot



Innslag til lang Dragefjelltunnel kan trolig komme i området merket AT3

sør (sørvest) for å gi bedre plass til utkjøring fra Havnevesenets verkested.

Hvis krysset først skal flyttes, bør det flyttes lenger vekk, slik at det kommer på nedsiden av fjellveggen nedenfor Jussbygget. Dagens plassering er den mest brutale i forhold til bomiljøet. Velforeningen har hele tiden kjempet for å få flyttet krysset, uten å lykkes så langt.

Vi oppfatter det også som et brudd på reguleringsplanen at så å si all trafikk fra Nor Cargo-terminalen går ut i Nøstegaten.

Dragefjelltunnel

Byrådets forslag til ny endret reguleringsplan for Dokken – Nøstet åpner for Dragefjelltunnel i tillegg til at Torborg Nedreaasgate skal omgjøres til lokaltrafikk.

Det mest spennende forslaget i den revurderte planen er at hovedtrafikken som i dag går i Torborg Nedreaasgate skal legges ut på havnen i fire felt. Dermed blir svært trafikkbelastede Torborg Nedreaasgate en miljøgate. Ved å legge trafikken ut på havnen, flyttes også Nøstegaten lenger ut. Dette er i tråd med planen som gjelder nå. Det nye er at en

erligheter - en statusrapport



Faksimile fra BT 6. juni 2005.

Størrelsen på styrerommet

Mange i strøket har ment at de tekniske rommene på toppen av Hurtigruteterminalen er langt mer dominerende enn de hadde trodd på forhånd. I byggetillatelsen heter det da også at det skulle være mindre rom for tekniske formål. Nå er det knapt nok noen som mener disse oppbyggingene kan regnes som «mindre», og tillegg er ett av rommene innredet til styrekontor.

så å si bilfri Torborg Nedreaasgate åpner for sammenhengende sykkelfelt gjennom denne gaten og langs Nøstegaten til Sentralbadet.

Velforeningen har bedt om at det opparbeides eget sykkelfelt i Torborg Nedreaasgate, for å få en sammenhengende sykkelsti. Planavdelingen nøyer seg med å foreslå at det skal markeres et sykkelfelt.

Mulig med lang tunnel

Planen åpner for at innslag for en lang tunnel kan legges like før svingen mellom Torborg Nedreaasgate og Nøstegaten. I det Vel og Bra sendes til trykken, har vi ikke fått tak i skissen som viser innslaget er tenkt plassert.

Det som står i byrådets planforslag er at dagens regulerte løsning for Nordnестunnelen, ved Sentralbadet, skal vurderes på nytt. «Tunnel fra Jekteviken kan være aktuelt. Foreliggende forslag til reguleringsendring er ikke til hinder for et eventuelt tunnelinnslag i Jekteviken. Med en Nordnестunnel fra Jekteviken kan det være tilstrekkelig med 2 felt mellom Jekteviken og Nøstet. Overskuddsareal kan da tilføres havnen.»

Velforeningen klagde inn bruken av et teknisk rom til styrekontor. Vi har også klagt på at de tekniske rommene er blitt så store, og på trappetårnet ytterst på terminalen, som er fem meter høyere enn forutsatt.

Byggesaksavdelingen har avvist klagen, så den er nå sendt videre til politisk behandling. Men, det er interessant å lese hva byggesaksavdelingen skriver.

Om de dominerende tekniske rommene skriver de: «*Takoppbyggingene vurderes som mindre i byskallasammeheng, og spesielt tatt i betraktning av størrelsene på skipene som legger til terminalen.*»

Om styrerommet, skriver de: «*Å utelukke tillate tekniske rom i disse oppbyggingene ville være underlig tatt i betraktning oppbyggenes beliggenhet og mulighet for kontakt med byrommet.*»

Sydenes og Nøstet Velforening stiller seg svært kritisk til at slike uttalelser kommer fra byggesaksavdelingen, og mener at de bør holde seg for gode til slik synsing som går på tvers av hvilke byggetillatelser som faktisk er gitt i saken. Vi håper at den politiske behandlingen vil foregå på et langt mer saklig nivå.

Siste episode i Baneveien-føljetongen?

Brødrene Ulveseth klaget Fylkesmannens behandling av deres klage inn for Sivilombudsmannen høsten 2004.

Brødrene Ulveseth begrunnet sin klage med at Bergen kommune ikke hadde anledning til å begrense høyden i forhold til reguleringsplanen for området.

Det har tatt Sivilombudsmannen vel et år å behandle denne klagen. Hans konklusjon var at det *«heftet begrunnet tvil om de bestemmelser fylkesmannen har vist til gir tilstrekkelig hjemmel til å kreve antall etasjer redusert i dette tilfelle. (...)»*

Velforeningens veier er uransakelige, vi fikk en kopi av Sivilombudsmannens uttalelse, og sendte et brev til Fylkesmannen der vi gjentok argumentene fra vår klage - at det mest ryddige ville være ny regulering med henvisning



til kommunedelplanens bestemmelser om forholdet mellom gatebredde og gesimshøyde.

Vi har mottatt kopi av Fylkesmannens svar, der det opprinnelige vedtak opprettholdes med konklusjonen *«kommunen har tilstrekkelig hjemmel for å redusere antall etasjer slik det er gjort (...)»*

Vi for vår del registrerer at våre argumenter styrker Fylkesmannens begrunnelse for at det i hvert fall ikke skal bygges høyere...

Takk for støtte til jubileumsfeiringen!

Baker Bruun
ESTABLERT 1893

KING OSCAR

Rett fra havet

SYMBOLON MEDIA

Prisgunstig kvalitetstrykk, magasiner, bøker, årbøker eller tidsskrift i rotasjon eller arktrykk, innbinding i hard, soft eller flexiback, lakk matt eller gloss, spot lakk eller foliering. Ta kontakt via www.symbolon.no, med email på post@symbolon.no eller telefon 95 43 30 66